

**Thin - Set**



**SYSTÉMOVÉ RIEŠENIE  
REKONŠTRUKCIE BALKÓNOV**



**EXCEL MIX - DOKONALÁ STAVEBNÁ CHÉMIA**

## Rekonštrukcia balkónov

Rekonštrukcia balkónov je neoddeliteľnou súčasťou opráv a zateplovania budov. Správne a systémové riešenie balkónov a terás je jednou z najzložitejších častí týchto rekonštrukcií. Balkóny a terasy bývajú taktiež najčastejšou príčinou reklamácií týchto rekonštrukcií.

Zárukou správnej funkčnosti balkónového systému je predovšetkým veľmi dobrá kvalita všetkých komponentov, napr. dlažby, flexibilného lepidla, hydroizolácie, balkónových líšt a ostatných materiálov. Vzhľadom k tomu, že balkónový systém je skladba niekoľkých komponentov, je taktiež dôležitá ich vzájomná kompatibilita, ktorá je pri takejto zložitej práci podmienkou. Preto sme pre Vás overili skladbu balkónového systému v spolupráci so štátnym a skúšobným ústavom.

Model základnej balkónovej skladby prešiel testom mnohých mrazových a teplotných cyklov a veľmi dobré parametre takéhoto súvrstvia sú potvrdené certifikátom, ktorý TSUS na toto súvrstvie spoločnosti **EXCEL MIX, s.r.o.** vydal.

Základná skladba balkónovej konštrukcie je skladba STANDARD. Firma **EXCEL MIX** od tejto základnej skladby odvodila ďalšie varianty, ktoré sa líšia:

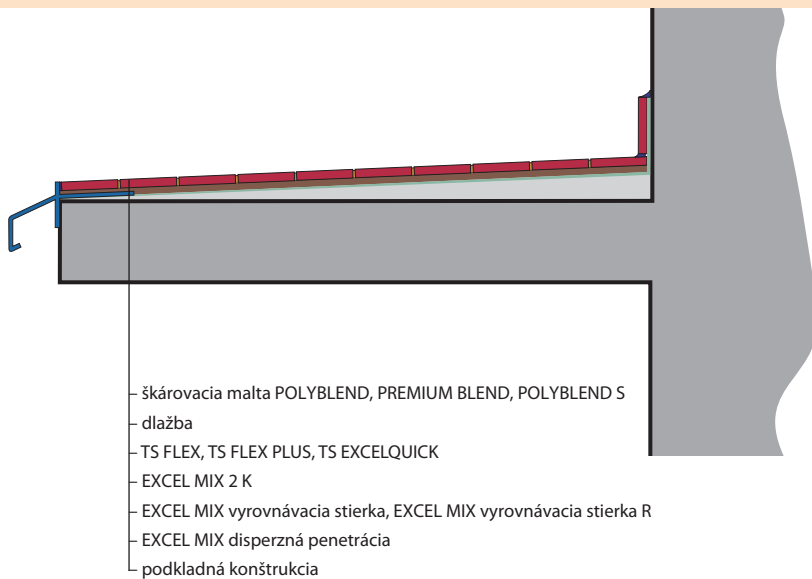
- typom materiálu pre spádový klin (**EXCEL MIX vyrovnávacia stierka R**, EPS 200 S Stabil)
- použitím difuznej separačnej rohože KD 5
- rýchle varianty lepidla alebo vyrovnávacej stierky
- typom balkónovej lišty

		STANDARD	STANDARD + KERA DRAIN	EXCLUSIV	EXCLUSIV + KERA DRAIN
LEPENIE EPS	TS FLEX			•	•
	TS EXCELQUICK				
	Montážna pena				
SPÁDOVÝ KLIN	EXCEL MIX vyrovnávací stierka	•	•		
	EXCEL MIX vyrovnávací stierka R				
	Spádový klin EPS 200 S Stabil + vyrovnávací stierka + sklotextilná tkanina			•	•
BALKÓNOVÝ PROFIL	Montážny pás				
	Balkónová lišta Vario H 15 - DURAL			•	•
	Balkónová lišta Dífexx H 14 PVC				
	Balkónová lišta hliníkový plech	•	•		
IZOLÁCIA	Tesniaci pás	•	•	•	•
	Hydroizolácia EXCEL MIX 2K	•	•	•	•
	Difúzna separačná rohož KD 5		•		•
LEPENIE DLAŽBY	TS FLEX	•	•	•	•
	TS EXCELQUICK				
ŠKÁROVANIE DLAŽBY	POLYBLEND S škára do 13 mm	•	•	•	•
	PREMIUM BLEND škára do 8 mm				
	POLYBLEND škára do 5 mm				

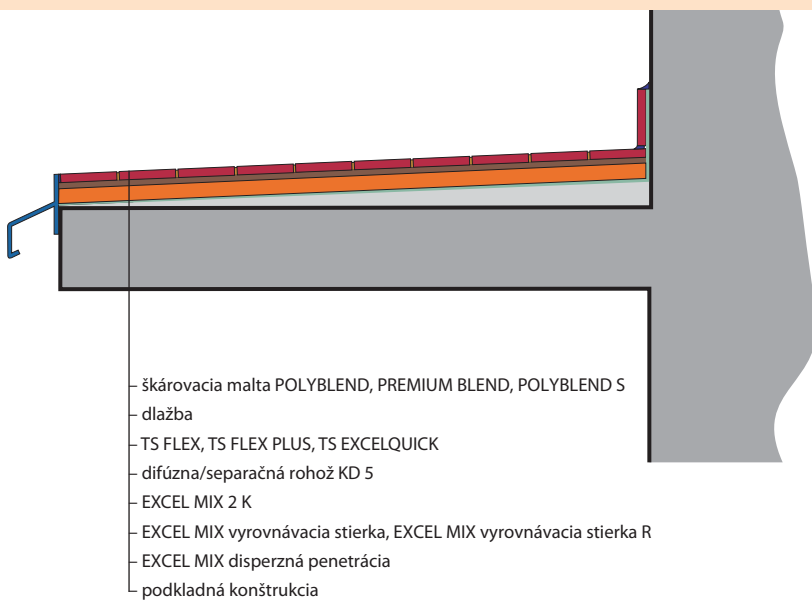
Legenda:

- Súčasť systému
- Použiteľné
- Nie je možné použiť

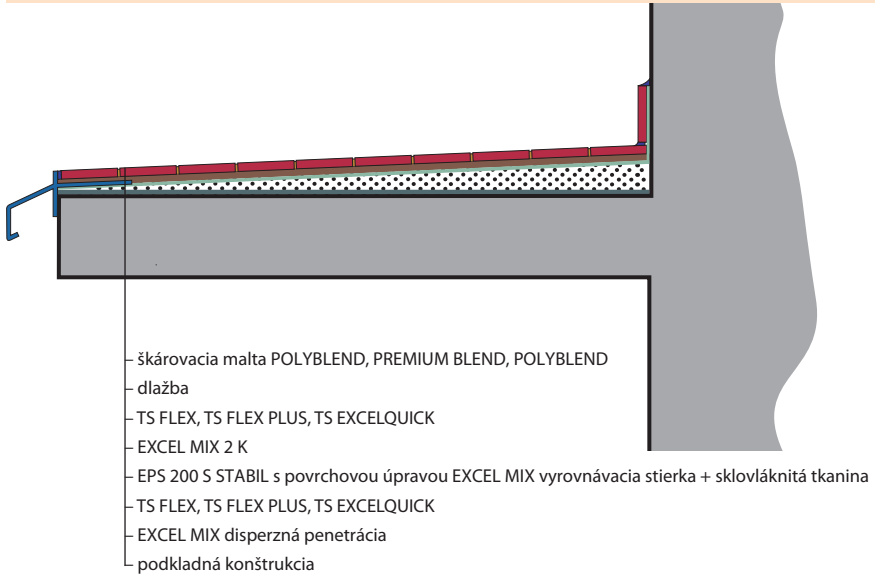
## STANDARD



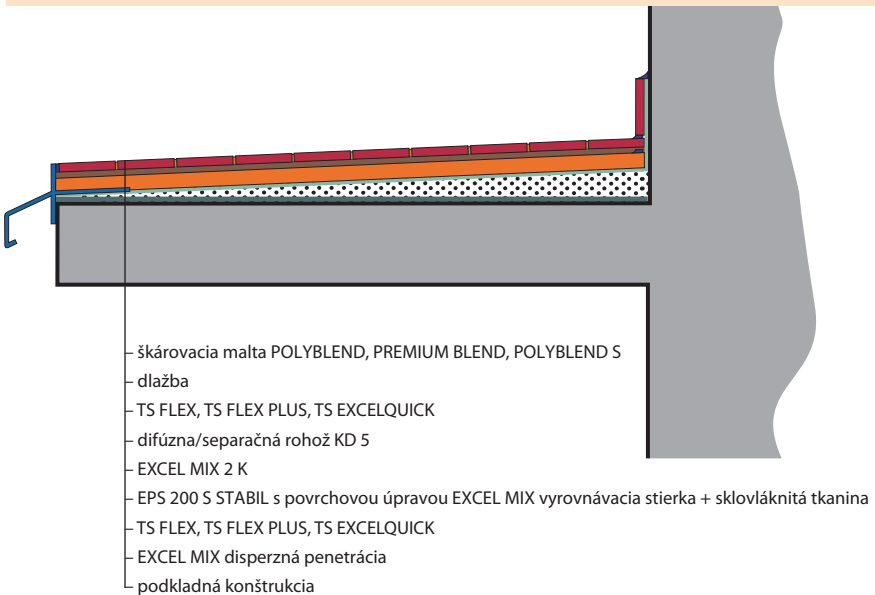
## STANDARD + DRAIN



## EXCLUSIV



## EXCLUSIV + DRAIN



**Vlastnú rekonštrukciu balkónu je možné rozdeliť do niekoľkých fáz:**

## **Analýza stavu balkónového telesa**

### **Demolačné práce**

### **Sanácia konštrukcie**

### **Nová balkónová skladba**

Vytvorenie spádovej vrstvy

Montáž balkónových líšt

Hydroizolácia

Lepenie dlažby

Škárovanie dlažby

Tmelenie pružných škár

## **Analýza stavu balkónového telesa**

Je potrebné zistiť existujúci stav balkóna, lodžie alebo terasy, tzn. jednotlivé materiály a ich hrúbky vrstiev a stupeň poškodenia. Na základe tohto prieskumu sa zvolí rozsah a postup sanačných prác potrebných pre opravu poškodených konštrukcií.

1. Poškodené balkónové teleso



2. Poškodené balkónové teleso



3. Poškodené balkónové teleso



## Demolačné práce

Demolačné práce môžu obsahovať tieto úkony (obr. 4, 5):

- vybúranie existujúcej dlažby
- odstránenie spádovej vrstvy, oplechovania a pôvodnej hydroizolácie. Pri práci je nutné dbať na to, aby nedošlo k narušeniu výstuže. Zostatky lepidiel, cementov starých náterov, alebo hydroizolácií odstráňte mechanicky, napr. špachtľou alebo škrabkou. Väčšie plochy prebrúsime alebo otrieskame. Podľa potreby plochy odmastíme, napr. saponátom. U niektorých balkónov môže pri odstraňovaní pôvodnej konštrukcie dôjsť k odpadnutiu spodnej hrany. Táto chyba býva spôsobená nedostatočnou krycou vrstvou výstuže, alebo zlou izoláciou.
- odrezanie skorodovaných pätiiek stĺpikov zábradlí

4. Poškodené balkónové teleso



5. Poškodené balkónové teleso



## Sanácia konštrukcie

Sanáciu je potrebné vykonať reprofilačnou maltou **EXCEL MIX reprofilačná malta**, ktorú aplikujete podľa pokynov uvedených na obale alebo v technickom liste.

## Nová balkónová skladba

**Vytvorenie spádovej vrstvy.** Pred vytvorením spádovej vrstvy je nutné si zvoliť správny sklon z dôvodu výšky spádovej vrstvy v mieste vstupu (prahu dverí) na balkón, lodžiu či terasu. Doporučený spád balkónov, lodžie a terasy je 1,5 – 2,5 %. Pre vytvorenie spádovej vrstvy použite výrobok:

- a) **EXCEL MIX vyrovnávaciu stierku** alebo **EXCEL MIX vyrovnávaciu stierku R**. Stierku je možné nanášať v hrúbke od 2 mm do 30 mm v jednom kroku na podklad napenetrovaný **EXCEL MIX disperznou penetráciou**.
- b) **Spádový klin z EPS 200 S Stabil** umožní urýchlenie vytvorenia spádu (obr. 6,7). Zároveň tvorí v balkónovom súvrství tepelnoizolačnú vrstvu. Spádový klin lepíme na čistý napenetrovaný podklad buď to cementovým lepidlom **TS FLEX**, alebo **TS FLEX PLUS**. Druhou možnosťou je lepenie montážnou polyuretánovou penou. V tomto prípade podklad navlhčíte vodou, najlepšie rozprašovačom, navlhčenie zlepšuje príľnavosť, vytvrdnutie a štruktúru PUR peny. Povrch EPS je potrebné spevniť vrstvou vyrovnávacej stierky v hrúbke 3 – 5 mm s vloženou výstužnou tkaninou.

6. Spádový klin z EPS 200 pre lepenie



7. Spádový klin z EPS 200 pre prevedenie povrchovej úpravy





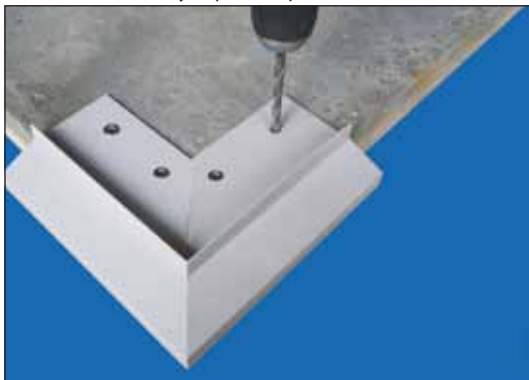
## Montáž balkónových líšt

**Montáž balkónových líšt.** Na okraj balkónu, lodžie, terasy sa nanesie stierková hydroizolačná hmota **EXCEL MIX 2K** a do nej sa balkónový profil vtláči natoľko, až je hydroizolačná stierka pretlačená otvormi na hornej strane. Profily H 15 prípadne H 14 (obr. 8) je možné pred aplikáciou ukotviť skrutkami (obr. 9). Pre lacnejšiu variantu balkónového systému je možné použiť balkónový profil z AL plechu (obr. 11). Prebývajúca hydroizolácia sa zarovná hladítkom. Je možné taktiež previesť fixáciu odkvapového plechu k podkladnému betónu pomocou **EXCEL MIX Samolepiacej tesniacej pásky** z butylu s následným napojením na hydroizolačnú vrstvu (obr. 10). Spoje jednotlivých plechov sa pretmelia polyuretánovým tmelom, do neho sa vlepí balkónová spojka.

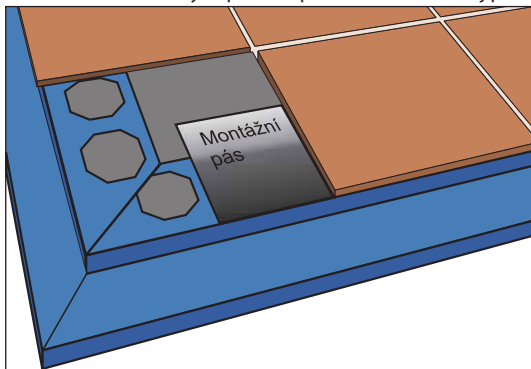
8. Balkónový profil H 15



9. Montáž balkónových profilov pomocou vrtov



10. Montáž balkónových profilov pomocou montážnej pásky



11. Balkónový profil z AL plechu



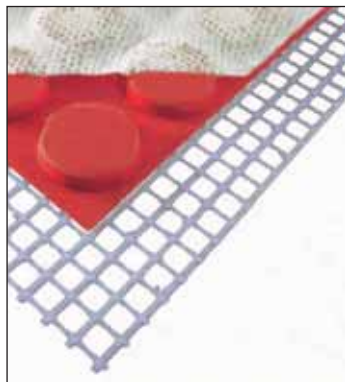
## Hydroizolácia

Po dokončení oplechovania prevedieme izoláciu v ploche balkónu. Na preschnutú spádovú vrstvu balkónu aplikujeme hydroizolačnú hmotu **EXCEL MIX 2K**. Táto stierka je plastická, ľahko a jednoducho sa natiera, stierkuje alebo valčekuje. Oproti asfaltovým izoláciám, alebo PVC-P a PEC fóliám, je možné na hydroizoláciu **EXCEL MIX 2K** priamo aplikovať lepidlo na dlažbu **TS EXCELQUICK**, **TS FLEX**, alebo **TS FLEX PLUS**.

V prípade použitia drenážnej rohože **KD 5 KERA-DRAIN 5000** (obr. 12, 13) túto rohož vlepíme priamo do hydroizolačnej stierky **EXCEL MIX 2K**. Nesmie pri tom dôjsť k zalepeniu odvodňovacích otvorov v lištách H14 a H15 (viď systémy – EXCLUSIV obr. 14, 15).

Pre zamedzenie vzniku trhlín v miestach styku vodorovnej a zvislej plochy je potrebné vtlačiť do prvej vrstvy hydroizolačného náteru **EXCEL MIX Tesniaci pás 2K**.

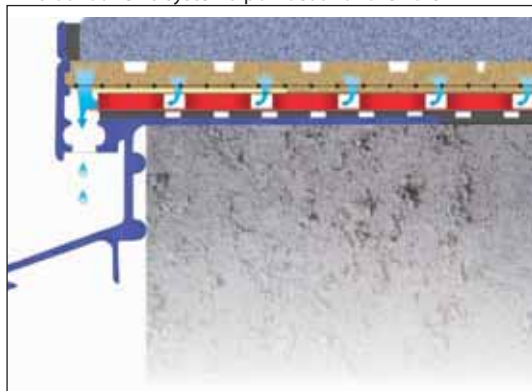
12. Drenážna rohož  
KD 5 KERA-DRAIN 5000



13. Balkónový systém s drenážnou rohožou a lištou H 14



14. Detail montáže profilu H22  
a odvodnenia systému pomocou rohože KD 5



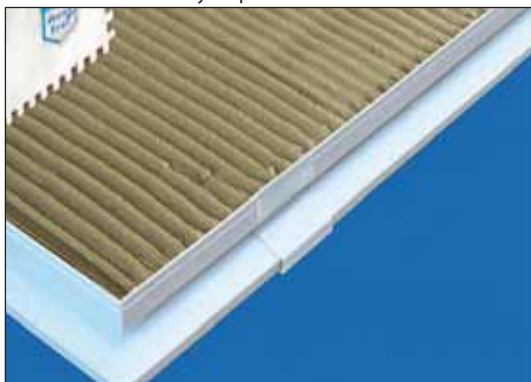
15. Detail montáže profilu H14  
a odvodnenia systému  
pomocou rohože KD 5  
a PVC distančného profilu k H14



## Lepenie dlažby

Pokládka dlažby sa robí na vyzretú izoláciu. Pri lepení je potrebné minimalizovať vznik dutín pod dlažbou, z tohto dôvodu odporúčame obojstranné celoplošné lepenie (lepiacu maltu nanášame na podklad a aj na lepený prvok). Pre lepenie použijeme lepidlá **TS FLEX**, **TS FLEX PLUS** alebo **TS EXCELQUICK** (obr. 16, 17). Pokiaľ dôjde k presahu dlažby cez odkvapový plech, prevedie sa zo spodnej strany dlaždice zatmelenie styčnej škáry polyuretánovým tmelom. V prípade použitia drenážnej rohože **KD 5 KERA-DRAIN 5000** lepíme dlažbu priamo na túto rohož.

16. TS FLEX natiiahnutý na podklad



17. Hotový balkónový systém



## Škárovanie dlažby

Škárovanie dlažieb sa robí po dostatočnom vyzretí lepiacej malty **TS FLEX**, **TS FLEX PLUS**, alebo **TS EXCELQUICK** (obr. 18). Ku škárovaniu dlažieb použijete flexibilnú škárovaciu hmotu **POLYBLEND S**, **PREMIUM BLEND**, alebo **POLYBLEND**, ktoré vďaka špeciálnemu zloženiu majú obmedzenú nasiakavosť a týmto obmedzujú vsakovaniu vody do konštrukcie. Typ škárovacej malty volíme podľa šírky škáry. Škárovacími hmotami **POLYBLEND**, **POLYBLEND S** a **PREMIUM BLEND** sa neškárujú dilatačné škáry a rohové spoje. Odporúčená šírka škáry je 4 – 6 mm.

18. Škárovanie dlažby



## Tmelenie pružných škár

Okraje a tmelené plochy sa vyčistia a odmastia. Kraje sa oblepia ochrannou páskou. Polyuretánový tmel sa vtlačí do škár a povrch sa zahladí. Na záver sa odstráni ochranná lepiaca páska (obr. 19).

19. Tesnenie škár v styku vodorovnej a zvislej plochy



# Zoznam produktov EXCEL MIX určený pre balkónový systém

## **EXCEL MIX reprofilačná malta**

*Rýchlotuhnúca reprofilačná malta je určená pre opravy betónových konštrukcií, stien, podhládov a vodorovných konštrukcií*

## **EXCEL MIX vyrovnávacia stierka**

*Polymér cementová vyrovnávacia stierka pre exteriér a interiéru*

## **EXCEL MIX vyrovnávacia stierka R**

*Rýchlotuhnúca cementová vyrovnávacia stierka pre exteriér a interiéru*

## **EXCEL MIX disperzná penetrácia - koncentrát**

*Penetračný náter obmedzujúci a zjednocujúci savosť poréznych a suchých podkladov*

## **TS FLEX Thin - Set**

*Tenkovrstvá mrazuvzdorná lepiaca cementová malta C2TE podľa STN EN 12004*

## **TS FLEX PLUS Thin - Set**

*Tenkovrstvá mrazuvzdorná lepiaca cementová malta C2TE S1 podľa STN EN 12004*

## **TS EXCELQUICK Thin - Set**

*Rýchlotuhnúca tenkovrstvá mrazuvzdorná lepiaca cementová malta C2 FT podľa STN EN 12004*

## **EXCEL MIX 2K**

*Dvojzložková flexibilná hydroizolačná hmota s vynikajúcou spracovateľnosťou a parametrami s rezervou vyhovujúcimi požiadavkám pre vonkajšie a vnútorné použitie*

## **EXCEL MIX Tesniaci pás 2K**

*Trvale pružný kaučukový pás na báze špeciálnej polypropylénovej tkaniny*

## **POLYBLEND**

*Flexibilná škárovacia malta bez piesku triedy CG 2WA*

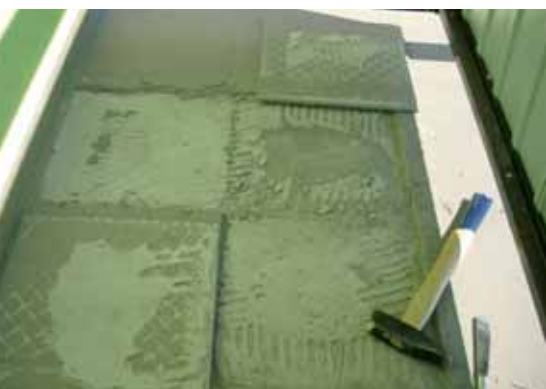
## **POLYBLEND S**

*Flexibilná škárovacia malta s pieskom triedy CG 2WA*

## **PREMIUM BLEND**

*Flexibilná škárovacia malta bez piesku triedy CG 2WA*











**WWW.EXCELMIX.SK**

**EXCEL MIX, s.r.o.**  
Priemyselná 497/8  
922 31 Sokolovce  
Slovenská republika  
tel.: +421 337 736 137  
e-mail: [objednavky@excelmix.sk](mailto:objednavky@excelmix.sk)  
[www.excelmix.sk](http://www.excelmix.sk)

**EXCEL MIX CZ, s.r.o.**  
Palackého 664  
281 01 Velim  
Česká republika  
tel.: +420 321 762 154  
e-mail: [prodej@excelmix.cz](mailto:prodej@excelmix.cz)  
[www.excelmix.cz](http://www.excelmix.cz)

**EXCEL MIX – POMOCNÍK PRE ŠIKOVNÝCH ZÁKAZNÍKOV A PARTNEROV**